

Протокол № 03

об отказе от заключения договора аренды имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония»

г. Ярославль

03 мая 2012 г.
Время 09 часов 30 мин.

Организатор аукциона: государственное автономное учреждение культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония».

Основание проведения торгов: распоряжение департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 19.07.2011 № 562-р «О проведении торгов на право заключения договоров аренды имущества», договор поручения № 02/12 от 14.02.2012 г., доверенность от 14.02.2012 г.

Место заседания аукционной комиссии: г. Ярославль, Красный съезд, дом 8.

Заседание открыто в 09 час. 00 мин.

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды в отношении имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония» (приказы государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония» от 14.02.2012 г. № 3 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды», от 10.04.2012 №17 «О внесении изменений в приказ и создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды») в составе:

Председатель комиссии:

Гаврилова Лариса Викторовна

- исполняющий обязанности директора ГАУК ЯО «Ярославская государственная филармония»;

Заместитель председателя:

Князева Анастасия Константиновна

- начальник отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»;

Секретарь комиссии:

Карташова Юлия Павловна

- главный специалист отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»;

Члены комиссии:

Дитятьева Марина Павловна

- ведущий бухгалтер ГАУК ЯО «Ярославская государственная филармония»;

Худякова Екатерина Александровна

- главный специалист отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»

Савватиева Наталья Александровна

- главный специалист отдела земельных отношений КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области»;

Артамонова Анна Васильевна

- главный специалист-оценщик отдела продаж и оценки имущества КП ЯО «Фонд имущества Ярославской области».

Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона размещено вместе с документацией об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония», - части нежилых помещений 2-го этажа с номерами на поэтажном плане №№ 7, 8, общей площадью 19,2 кв.м (в том числе: часть помещения № 7 площадью 10,1 кв.м и часть помещения № 8 площадью 9,1 кв.м), рыночной стоимостью 528 860 (пятьсот двадцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС), в здании по адресу: г. Ярославль, ул. Максимова, д. 13 (далее - Имущество).

Повестка дня:

Отказ от заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Ярославской области и находящегося в оперативном управлении государственного автономного учреждения культуры Ярославской области «Ярославская государственная филармония», - части нежилых помещений 2-го этажа с номерами на поэтажном плане №№ 7, 8, общей площадью 19,2 кв.м (в том числе: часть помещения № 7 площадью 10,1 кв.м и часть помещения № 8 площадью 9,1 кв.м), рыночной стоимостью 528 860 (пятьсот двадцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС), в здании по адресу: г. Ярославль, ул. Максимова, д. 13, с победителем аукциона – Хоменко А.П.

Комиссия установила:

В результате проведенного аукциона на право заключения договора аренды Имущества (протокол № 02 от 12.04.2012г.) победителем аукциона признан участник № 2 Хоменко А.П., величина арендной платы за использование имущества в размере ежемесячного платежа **6 592 (шесть тысяч пятьсот девяносто два) рублей 83 копейки (с учетом НДС)**. Победитель аукциона в срок не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах в сети Интернет (п. 29.2. Документации об аукционе), не представил подписанный договор аренды Имущества.

Предпоследнее предложение о цене договора – **6 568 (шесть тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 50 копеек** поступило от участника № 2 Хоменко Алексея Павловича.

Последнее предложение о цене договора, поступившее от участника № 1 Закрытое акционерное общество «Социальное питание» в лице генерального директора Руденко Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава, - **6 325 (шесть тысяч триста двадцать пять) рублей 22 копейки**.

Комиссия решила:

1. Признать участника № 2 Хоменко А.П. уклонившимся от заключения договора аренды Имущества.


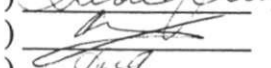
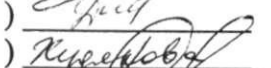
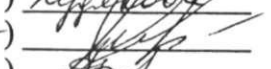
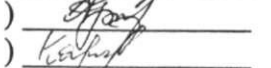
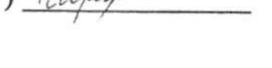

2. Заключить договор аренды Имущества с участником № 1 Закрытое акционерное общество «Социальное питание» в лице генерального директора Руденко Владимира Евгеньевича, действующего на основании Устава, с величиной арендной платы за использование имущества в размере ежемесячного платежа **6 325 (шесть тысяч триста двадцать пять) рублей 22 копейки**.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

(за)		(Л.В. Гаврилова)
(за)		(А.К. Князева)
(за)		(М.П. Дитятева)
(за)		(Е.А. Худякова)
(за)		(Н.А. Савватиева)
(за)		(А.В. Артамонова)
(за)		(Ю.П. Карташова)